

HACE FRÍO EN EL GRAN NORTE BLANCO, PERO NO NOS GUSTA LLEVAR NUESTRAS CHAQUETAS

de Ryan Dalglish, CSI - Director de Operaciones | Asociación de barrera de aire de América



A medida que comenzamos a llegar a los meses de invierno en noviembre o principios de diciembre, nuestras temperaturas comienzan a bajar, y nos preparamos para los fríos meses de invierno que se avecinan. Último año fue horrible, con nuestras temperaturas alocadas bajas temperaturas durante un período prolongado. Para sobrevivir, yo debo usar mi chaqueta de invierno súper grande y cálida.

En los estados del norte, tratamos nuestros edificios de manera diferente de lo que nos tratamos a nosotros mismos a veces. Lo harías creo que, si supiéramos cómo mantenemos calientes, podría traducir eso en cómo construimos y diseñamos el de nuestro edificio. Algo hacemos por nuestros edificios comerciales, pero para residenciales y multifamiliares, no como llevar nuestra "chaqueta de invierno".

Quizás se pregunte de qué estoy hablando. Esos norteños locos, se podría decir. Entonces, sí, tú tienen razón acerca de que somos un poco "únicos" aquí en el gran norte blanco.

He asistido a muchos seminarios, leído muchos artículos y tuve muchas discusiones sobre los beneficios del aislamiento. Todo el mundo sabe que es lo que hay que hacer, pero ¿Por qué seguimos "no usando nuestras chaquetas" con seguridad? tipos de edificios? Si tuviera mucho frío y pudiera elegir entre una chaqueta o tomar un té caliente, Estoy eligiendo la chaqueta.

La razón número uno por la que escucho es "es demasiado caro" (que es un tema común cuando se habla de construir las cosas de la manera correcta sin importar qué), seguido de "es simplemente es más fácil rellenar el aislamiento en el interior". Enseño constructores cada año en ciencia de la construcción y nuevos diseños/construcción del edificio y después de 15 años, los comentarios no han cambiado realmente.

Hay mucha educación y grandes seminarios puestos por varias organizaciones, como Consejos de edificios de recintos en los EE. UU. sobre termal Puentes y aislamiento exterior. Puedes ver eso la gente lo entiende El problema no son los que asistieron (puedes llamarlos "convertidos"), pero los que no asistir y tomarse el tiempo para educarse sobre el valor.

La conservación de la energía y la eficiencia energética es una venta característica todavía para un pequeño subconjunto de personas que poseen viviendas unifamiliares o multifamiliares. Costos de utilidad a veces puede ser bajo y la motivación para gastar dinero en algo que no se ve es difícil de hacer. Los constructores y desarrolladores ven esto como un costo adicional y cambia tanto la secuencia como el diseño del edificio cuando comencemos a hacer que la pared sobresalga más del revestimiento exterior. Hay muchos ejemplos, detalles y estudios de casos sobre cómo lograr esto para cosas como los detalles de la ventana, cómo adjuntar el revestimiento exterior, los tipos de fijaciones que pueden ser usado, etc. El problema es que no hay motivación para invertir en la educación tanto de los constructores como de los oficios hacerlo bien para el edificio.

Como la mayoría de las cosas como LEED, Passive House, Green Globos, etc., el mercado no se transforma hasta que se ven afectados por la regulación (tenemos que hacerlo). Todo es voluntario hasta que se convierte en un requisito del código. Yo siempre he esperado que adoptáramos lo correcto para mucho antes de que seamos "obligados" a hacerlo. Después de más de 20 años en la industria, no estoy conteniendo la respiración que La gran transformación del mercado no ocurrirá sin una requisito obligatorio y ejecución.

En el gran norte blanco, hemos estado haciendo un muy buen trabajo con la adopción de los códigos de energía. Para en su mayor parte, muchos de nuestros edificios comerciales son bastante bien construido porque realmente no tenemos otra opción y la estrategia de aislamiento exterior es un lugar común en edificios comerciales e institucionales. Nos gusta manteniendo todo afuera (aire, agua, vapor, térmico) – esa "pared perfecta".

Nuestro trabajo se basa en que las personas adopten buenas construcciones. ciencia antes de verse obligado a hacerlo y traer consigo los constructores residenciales y multifamiliares a tomarse el tiempo para entender la ciencia de la construcción y cómo realmente ayuda ellos, en lugar de obstaculizarlos.

Esa es mi esperanza.

También espero llegar a la NHL algún día y jugar para los Jets de Winnipeg. Me quedo con este último, pero me conformaría. para aislamiento exterior.